



DRIEHUIZERWEG 8 - 135
EGMOND AAN DEN HOEF

KENMERKEN



TYPE WONING
recreatiewoning

WOONOPPERVLAKTE
40 m²

AANTAL SLAAPKAMERS
2

BOUWJAAR
2009

ONDERHOUD BINNEN
goed

ONDERHOUD BUITEN
goed tot uitstekend

TUIN POSITIE
zuid

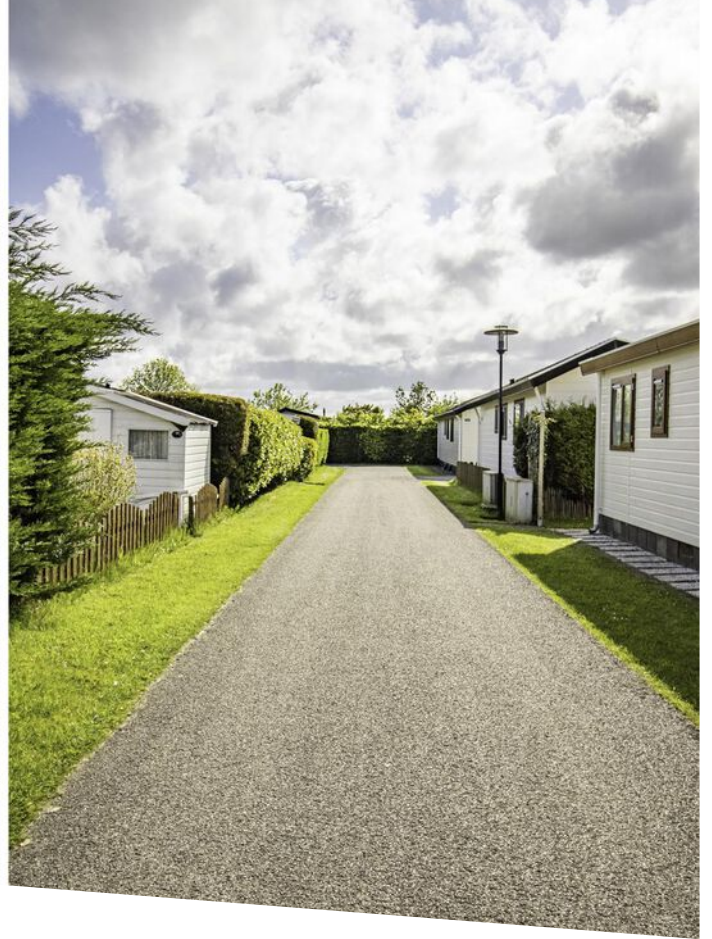
PARKEREN OP EIGEN TERREIN
ja











OMSCHRIJVING

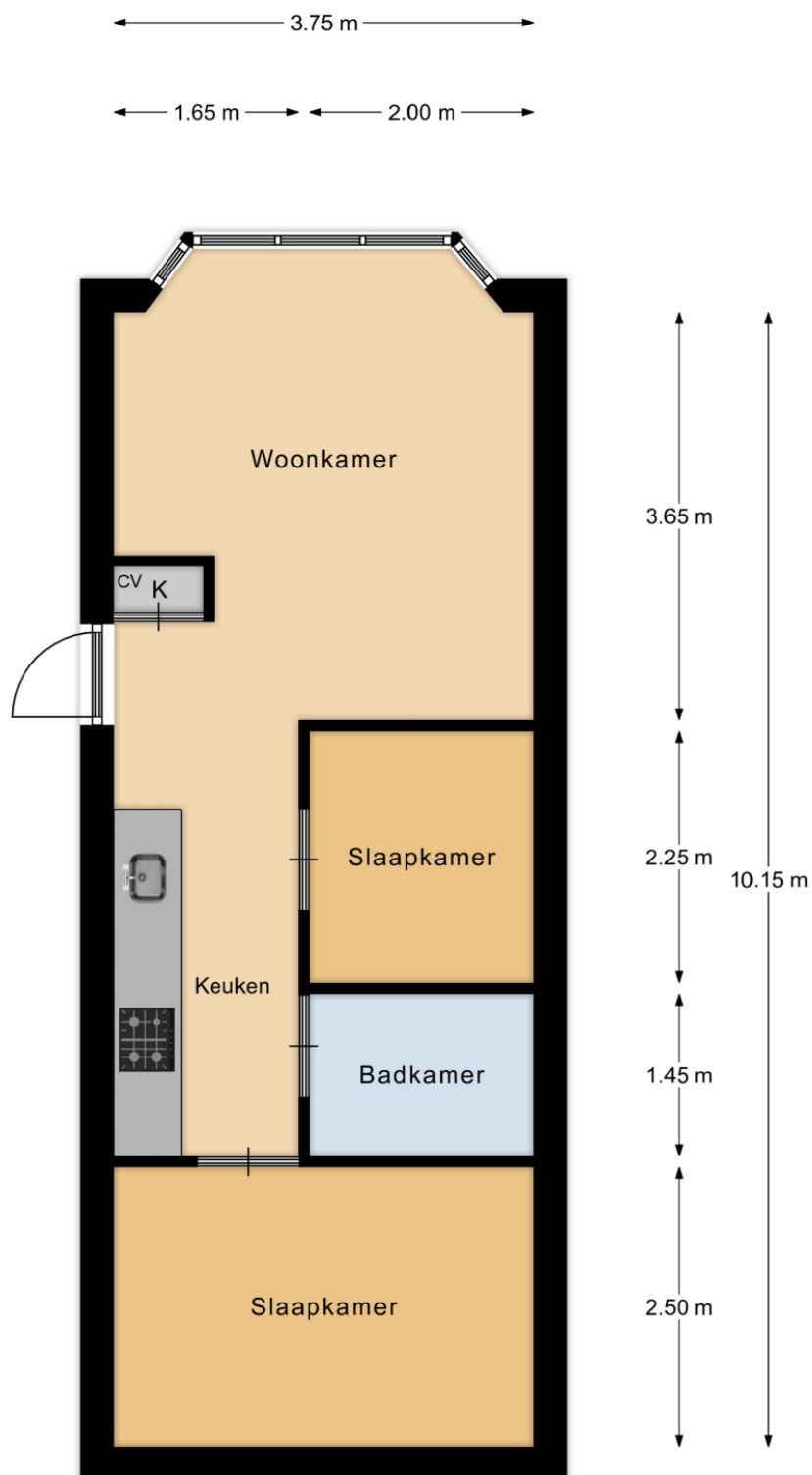
Keurige recreatiewoning met heerlijke tuin en twee ruime slaapkamers. Het chalet is gelegen aan een doodlopende weg op korte afstand van alle voorzieningen. Onlangs is de gehele buitenkant van het chalet vervangen voor kunststof waardoor u aan het chalet vrijwel geen onderhoud meer heeft. U kunt dus optimaal genieten van uw rust in uw eigen vakantiewoning.

Indeling:

Entree, Cv-kast, open keuken, woonkamer met erker, twee slaapkamers, badkamer, berging (buiten).

Goed om te weten:

- Nette recreatiewoning aan rustige, doodlopende, weg
- Twee ruime slaapkamers voor totaal 5 personen
- Indeling chalet kan worden aangepast
- Nieuwe buitenbekleding
- Fraaie tuinoverkapping
- Parkeren op eigen terrein
- Heerlijke ruime tuin op het zuiden
- Gehele inboedel blijft achter



Bungalow

EN Vastgoed vision heeft haar plattegronden zorgvuldig vervaardigd ten behoeve van promotionele doeleinden. Aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© ENvastgoedvision.nl



12345
25
Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Egmond-Binnen

Sectie E

Perceel 1504

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 9 mei 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

KADASTRALE KAART



OVER ONS

De geschiedenis van ons kantoor gaat terug tot 1986. In dat jaar startte Ellen Schortinghuis-Winkel het eerste makelaarskantoor van Egmond: **WINKEL MAKELAARDIJ**. In 1999 werd het stokje overgenomen door haar zoon (Andreas) en dochter (Irma). Na de terugtrekking van Irma in 2011, werd in 2013 de samenwerking aangegaan met Marcel Buis. Sindsdien draagt het kantoor de naam:

Winkel & Buis makelaars en taxateurs.

De beide NVM-makelaars, Marcel Buis en Andreas Schortinghuis worden ondersteund door Sonja Schortinghuis en Pauine Kager-De Waard. Sonja is de echtgenote van Andreas.

Professioneel, vakkundig, ervaren, modern, specialist op elke vierkante meter van het brede vakgebied van de vastgoed makelaardij. Geworteld in Egmond aan Zee, hebben wij een sterke binding met 'Derpers', 'Hoevers' en 'Binders'. Echter ook buiten het dorp zijn wij actief op het gebied van verkoop, aankoop en taxaties van onroerend goed.

Geen huis is hetzelfde, geen cliënt is hetzelfde. Om u optimaal van dienst te kunnen zijn, willen we u daarom leren kennen. Makelaardij vraagt immers om maatwerk, geen standaard-oplossingen.

Maak snel een vrijblijvende afspraak en ontdek wat we voor u kunnen betekenen!



Heeft u interesse in deze woning?
Neem dan contact met ons op.

T (072) 5062198
E info@wbmakelaardij.nl

Of kom langs op Voorstraat 84 in Egmond aan Zee!